

Gemeinde Bergtheim, GT Opferbaum
Erschließung Baugebiet „Unterm Dorf 4“

Genehmigungsplanung 08.03.2023

Vorhabensträger:

Gemeinde Bergtheim
Am Marktplatz 8
97241 Bergtheim



Landkreis:

Würzburg

Plan-/Entwurfsverfasser:

BAURCONSULT Architekten Ingenieure
Adam-Opel-Straße 7
97437 Haßfurt

Gemeinde Bergtheim, GT Opferbaum

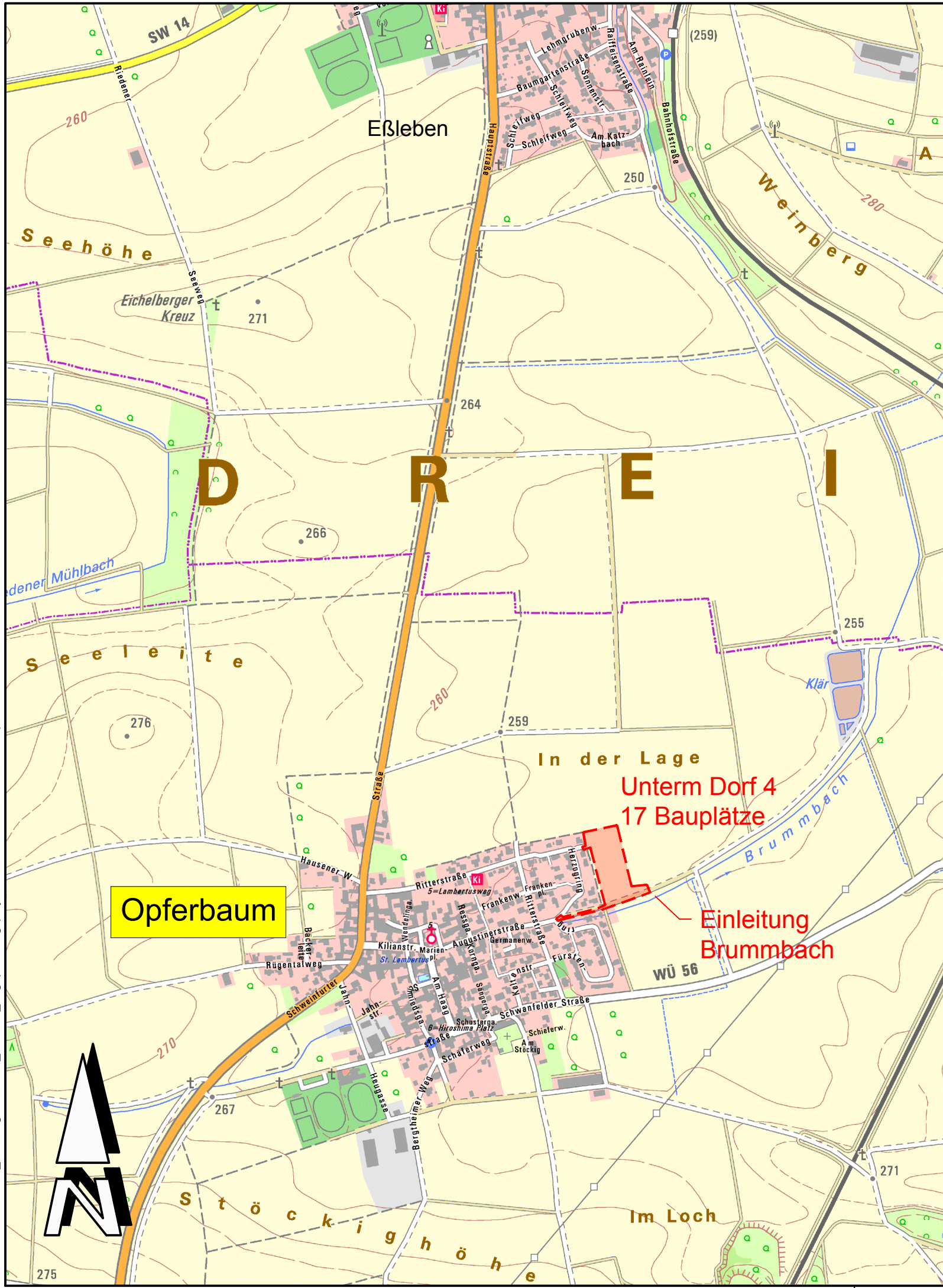
Erschließung Baugebiet „Unterm Dorf 4“

Genehmigungsplanung 08.03.2023

2. Planunterlagen

Anlage	Plan Nr.	Bezeichnung	Maßstab
1	AW 100	Übersichtskarte	1 : 10.000
2	AW 110	Übersichtslageplan	1 : 2.500
3	AW 120	Lage- und Berechnungsplan Abwasserentsorgung	1 : 500
4	AW 130	Lageplan Abwasserentsorgung	1 : 250
5	AW 140	Lageplan Abwasserentsorgung	1 : 250
6	AW 210	Längsschnitte Regenwasserkanal	1 : 500/50
7	AW 220	Längsschnitte Schmutzwasserkanal	1 : 500/50
8	AW 310	Detailplan Drosselschacht	1 : 25

P:\206939\LPH42_Planung Tiefbau\3_Pläne\4_Lageplan.dwg (Layout: 1 AW 100 Übersichtskarte)



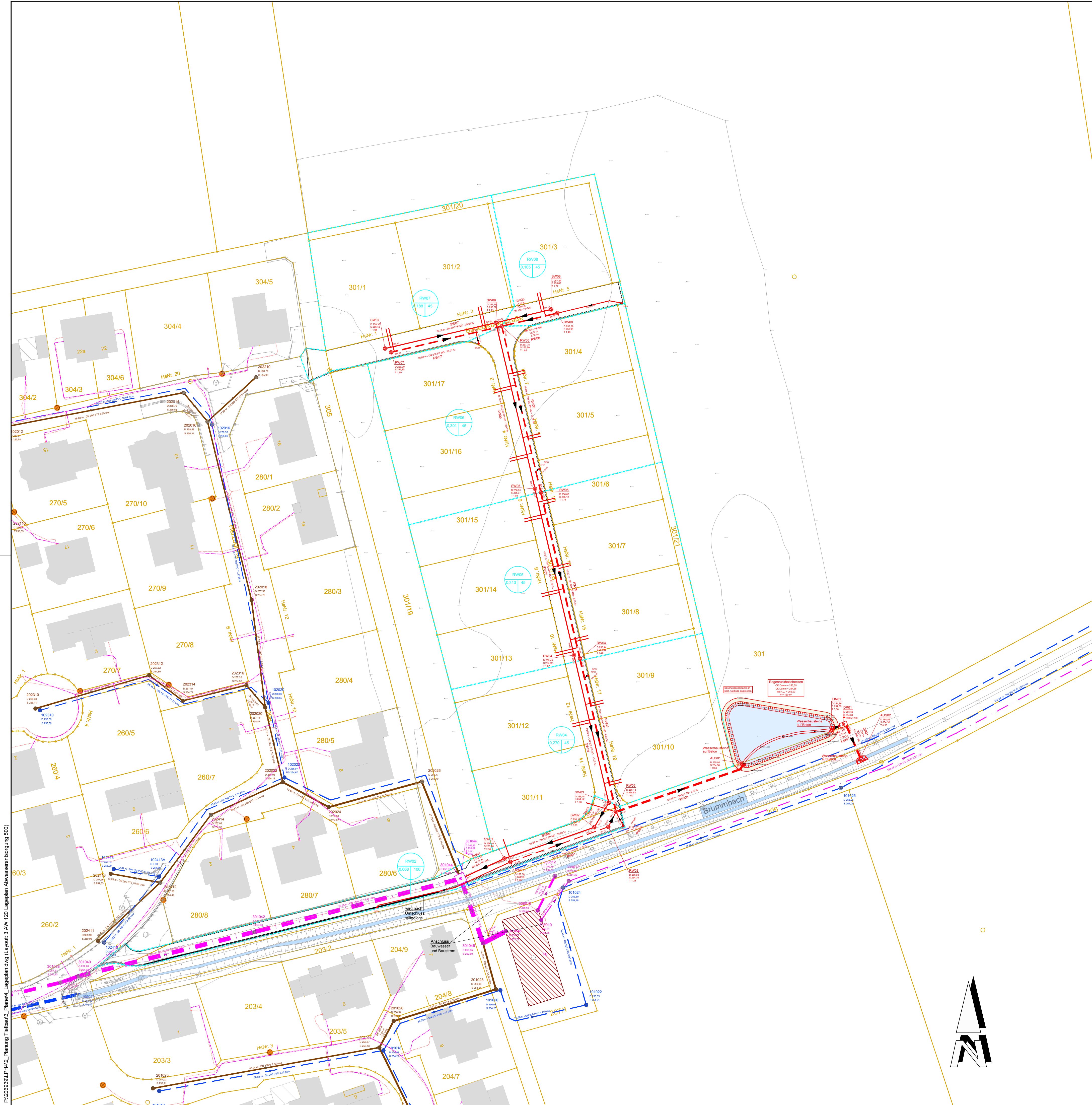
Nr.		Änderungen		geänd.	Autor
Proj.		Erschließung Baugebiet "Unterm Dorf 4" in Opferbaum		gepr.	Autor
		Gemeinde Bergtheim			
		Landkreis: Würzburg			
Leistungsphase:		GENEHMIGUNGSPLANUNG			
Planinhalt:		Plan-Nr.:	Maßstab:		
Übersichtskarte		AW 100	1 : 10.000		
		Anlage: 1	gez.	Feltel	03.2023
		Proj.Nr.: 206939	gepr.	Feltel	03.2023
Vorhabensträger:		Entwurfsverfasser:			
Datum		08.03.2023			
Gemeinde Bergtheim		Unterschrift			
Am Marktplatz 8		BAURCONSULT			
97241 Bergtheim		ARCHITEKTEN . INGENIEURE			
		Adam-Opel-Straße 7 . 97437 Haßfurt . T +49 9521 696 0			

P:\206939\LP4\2_Planung Tiefbau3_Plane\4_Lageplan.dwg (Layout: 2 AW 110 Übersichtslageplan)



Nr.		Änderungen		geänd.	Autor
				gepr.	Autor
Projekt: Erschließung Baugebiet "Unterm Dorf 4" in Opferbaum Gemeinde Bergtheim Landkreis: Würzburg					
Leistungsphase: GENEHMIGUNGSPLANUNG					
Planinhalt: Übersichtslageplan		Plan-Nr.: AW 110	Maßstab: 1 : 2.500 m, cm		
Anlage: 2		gez.	mste	02.2023	
Proj.Nr.: 206939		gepr.	mf	02.2023	
Vorhabensträger:		Entwurfsverfasser:			
Datum		08.03.2023			
Unterschrift					
Gemeinde Bergtheim Am Marktplatz 8 97241 Bergtheim					
		BAURCONSULT ARCHITEKTEN . INGENIEURE Adam-Opel-Straße 7 . 97437 Haßfurt . T +49 9521 696 0			

P:\206939\LP4142_Planung Tiefbau3_Plane4_Lageplan.dwg Layout: 3 AW 120 Lageplan Abwasserentsorgung 500



ZEICHENERKLÄRUNG

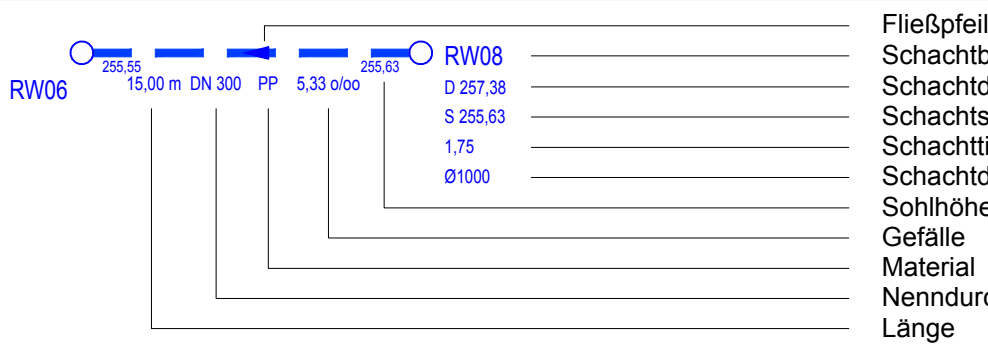
Freispiegelkanäle

best.	
gepl.	
best.	
gepl.	
best.	
gepl.	

Anschlussleitungen

best.		Mischwasser
gepl.		Mischwasser
best.		Regenwasser
gepl.		Regenwasser
best.		Schmutzwasser
gepl.		Schmutzwasser

Haltung und Schacht



Bauwerke

KA	=	Kläranlage	PW	=	Pumpwerk	SK	=	Stauraumkanal
RÜB	=	Regenüberlaufbecken	RÜ	=	Regenüberlauf	FB	=	Fangbecken
RRB	=	Regenrückhaltebecken	ZS	=	Zwischenspeicher	DB	=	Durchlaufbecken

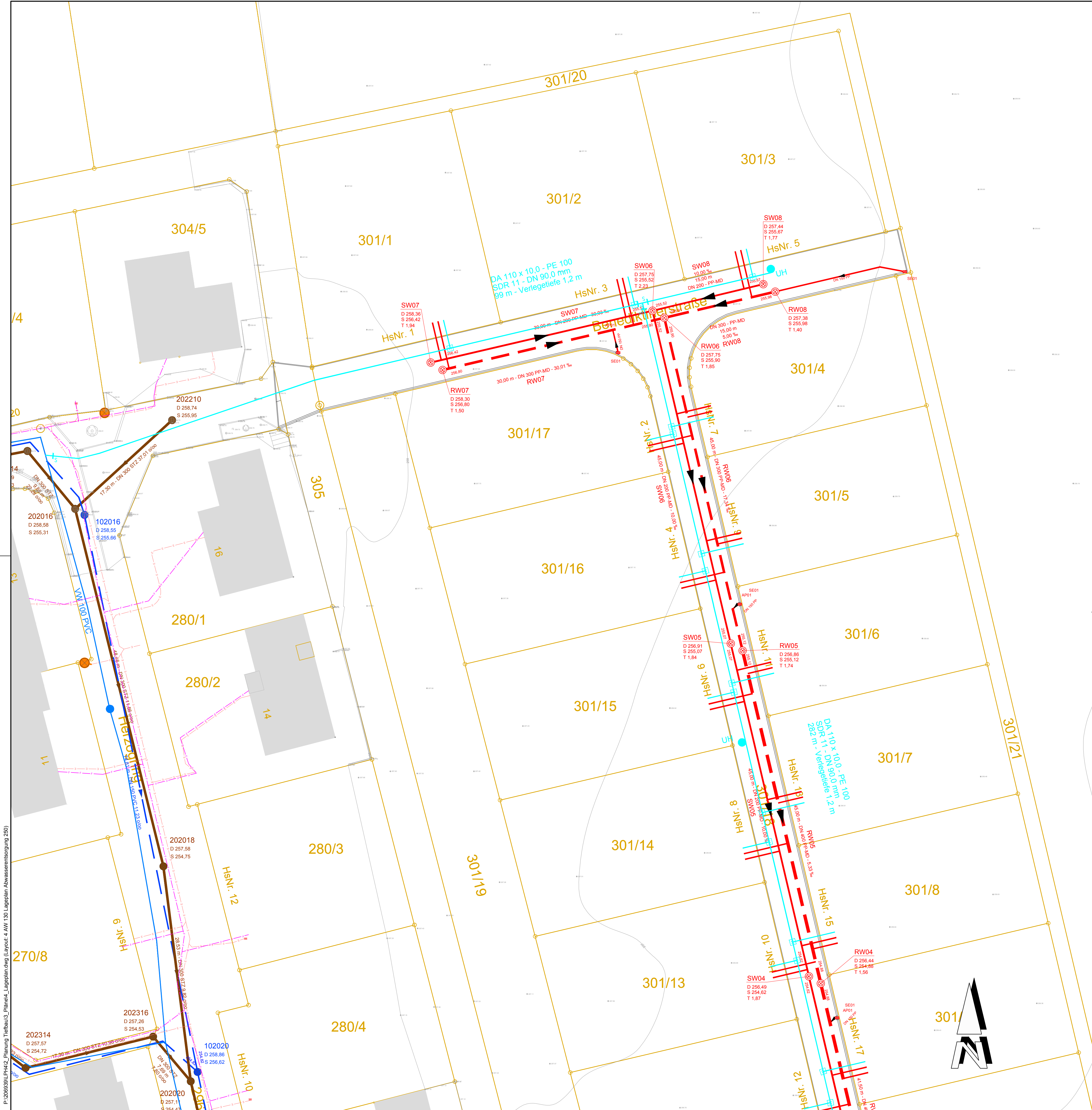
Einzugsgebiet

	Einzugsgebietgrenze
	Entwässerungsbereichsgrenze
	Teileinzugsgebietsgrenze
	RW08 = Teilgebietsnummer
	0,105 = Teilgebietsfläche (ha)
	50 = befestigte Fläche (ha)

Wasserversorgung

Planung	Wasserleitung	Bestand	Wasserleitung
	Hydranten		Hydranten
	Streckenschieber		Streckenschieber
	Hausanschluss		Hausanschluss
Versorgungsleitungen (Bestand)	Gasleitung	Elektroleitung	
	Gasleitung		Elektroleitung
	Fernmeldeleitung		Straßenbeleuchtung
	Leitungssicherung		Kabelleerrohr

Nr.	Änderungen	geänd.	Aut.	gepr.	Aut.
Projekt: Erschließung Baugebiet "Unterm Dorf 4" in Opferbaum Gemeinde Bergtheim Landkreis: Würzburg					
Leistungsphase: GENEHMIGUNGSPLANUNG					
Planinhalt: Lage- und Berechnungsplan Abwasserentsorgung		Plan-Nr.: AW 120 Anlage: 3 Proj.Nr.: 206939 Entwurfsverfasser: 08.03.2023 Datum: Gemeinde Bergtheim Am Marktplatz 8 97241 Bergtheim			
		Maßstab: 1 : 500 gez. mste 02.2023 gepr. mlf 02.2023 Unterzeichnet: BAURCONSULT ARCHITEKTEN . INGENIEURE Adam-Opel-Straße 7 . 97437 Haßfurt . T +49 9521 696 0			



ZEICHENERKLÄRUNG

Freispiegelkanäle		Anschlussleitungen	
best.		best.	
gepl.		gepl.	
best.		best.	
gepl.		gepl.	
best.		best.	
gepl.		gepl.	

Haltung und Schacht

Fließpfeil
Schachtbezeichnung
Schachtdeckel (müNN)
Schachtschale (müNN)
Schachttiefe (m)
Schachtdurchmesser
Sohlhöhe Gerinne
Gefälle
Material
Nenndurchmesser
Länge

Bauwerke

KA =	Kläranlage	PW =	Pumpwerk	SK =	Stauraumkanal
RÜB =	Regenüberlaufbecken	RÜ =	Regenüberlauf	FB =	Fangbecken
RRB =	Regenrückhaltebecken	ZS =	Zwischenspeicher	DB =	Durchlaufbecken

Wasserversorgung

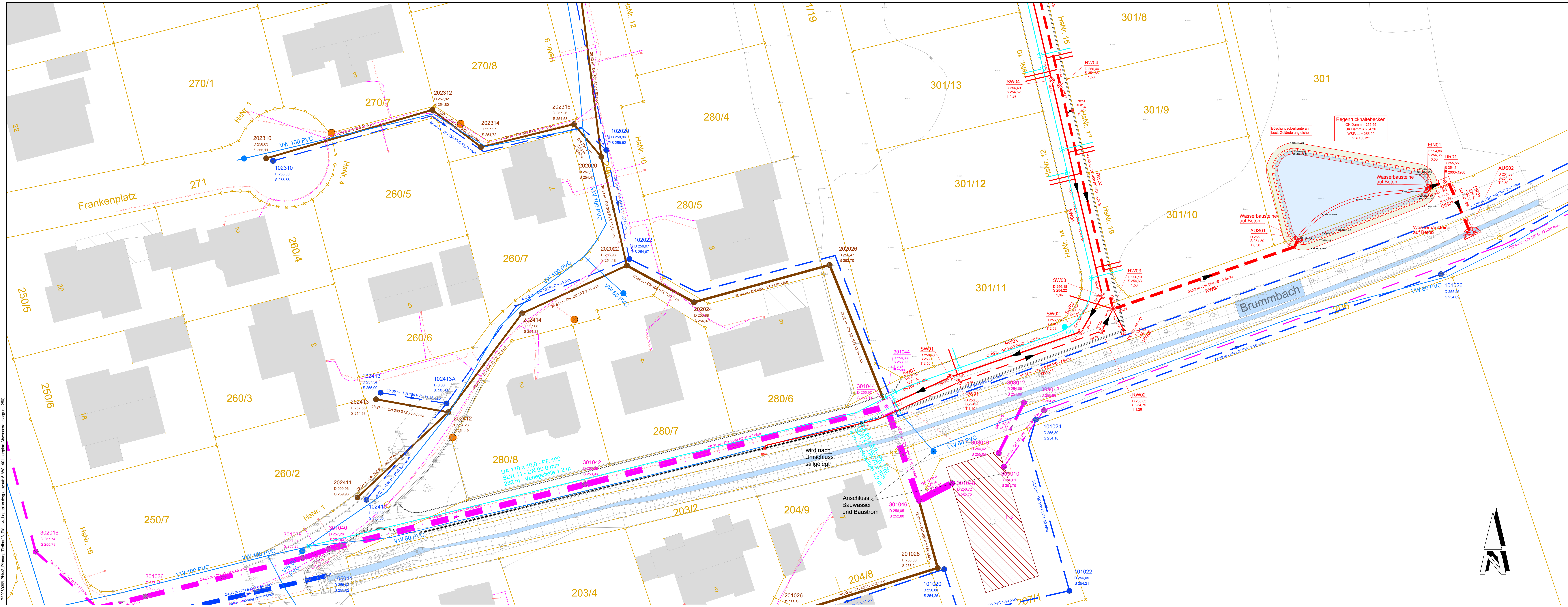
Planung	Bestand
	Wasserleitung
	Hydranten
	Streckenschieber
	Hausanschluss

Versorgungsleitungen (Bestand)

	Gasleitung		Elektroleitung
	Fernmeldeleitung		Straßenbeleuchtung
	Leitungssicherung		Kabelleerrohr

Nr. Änderungen		geänd. Autor		gepr. Autor	
Projekt: Erschließung Baugebiet "Unterm Dorf 4" in Opferbaum Gemeinde Bergtheim Landkreis: Würzburg					
Leistungsphase: GENEHMIGUNGSPLANUNG					
Planinhalt: Lageplan Abwasserentsorgung		Plan-Nr.: AW 130		Maßstab: 1 : 250 m, cm	
Vorhabensträger:		Anlage: 4		gez. mste 02.2023	
Datum		Proj.Nr.: 206939		gepr. mf 02.2023	
Unterschrift		Entwurfsverfasser:		08.03.2023	
Gemeinde Bergtheim Am Marktplatz 8 97241 Bergtheim					
				BAURCONSULT ARCHITEKTEN, INGENIEURE Adam-Opel-Straße 7 · 97437 Haßfurt · T +49 9521 696 0	

P:\206939\LP412_Planung Tiefbau3_Plane4_Lageplan.dwg Layout: 4 AW 130 Lageplan Abwasserentsorgung 250)



ZEICHENERKLÄRUNG

Freispiegelkanäle		Anschlussleitungen	
best.		best.	
gepl.		gepl.	
best.		best.	
gepl.		gepl.	
best.		best.	
gepl.		gepl.	

Haltung und Schacht

RW06 RW08

Fließpfeil
Schachtbezeichnung
Schachtdeckel (müNN)
Schachtschleife (müNN)
Schachttiefe (m)
Schachtdurchmesser
Sohlhöhe Gerinne
Gefälle
Material
Nenndurchmesser
Länge

Bauwerke

KA = Kläranlage	PW = Pumpwerk	SK = Stauraumkanal
RÜB = Regenüberlaufbecken	RÜ = Regenüberlauf	FB = Fangbecken
RRB = Regenrückhaltebecken	ZS = Zwischenspeicher	DB = Durchlaufbecken

Wasserversorgung

Planung	Bestand
Wasserleitung	Wasserleitung
Hydranten	Hydranten
Streckenschieber	Streckenschieber
Hausanschluss	Hausanschluss

Versorgungsleitungen (Bestand)

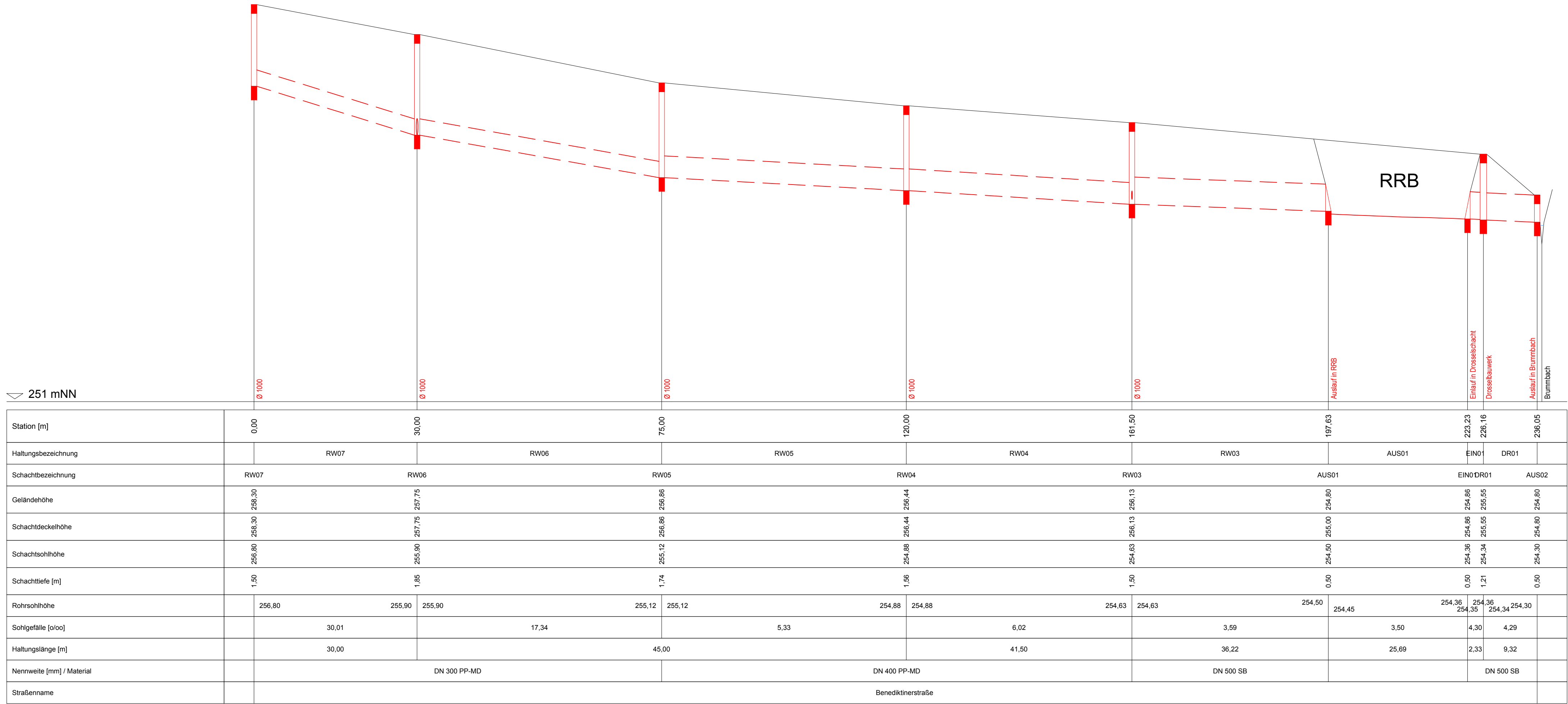
Gasleitung	E	Elektroleitung
Fernmeldeleitung	SB	Straßenbeleuchtung
Leitungssicherung	SB	Kabelleerrohr

Nr.	Änderungen		geänd.	Autor	gepr.	Autor
Projekt: Erschließung Baugebiet "Unterm Dorf 4" in Opferbaum Gemeinde Bergtheim Landkreis: Würzburg						
Leistungssphase: GENEHMIGUNGSPLANUNG						
Planinhalt: Lageplan Abwasserentsorgung		Plan-Nr.: AW 140		Maßstab: 1 : 250		
Vorhabensträger:		Anlage: 5		gez. mste 02.2023		
Datum:		Proj. Nr.: 206939		gepr. mlf 02.2023		
Unterschrift:		Entwurfsverfasser:		08.03.2023		
Gemeinde Bergtheim Am Marktplatz 8 97241 Bergtheim		BAURCONSULT ARCHITEKTEN . INGENIEURE Adam-Opel-Straße 7 · 97437 Hallfurt · T +49 9521 656 0				

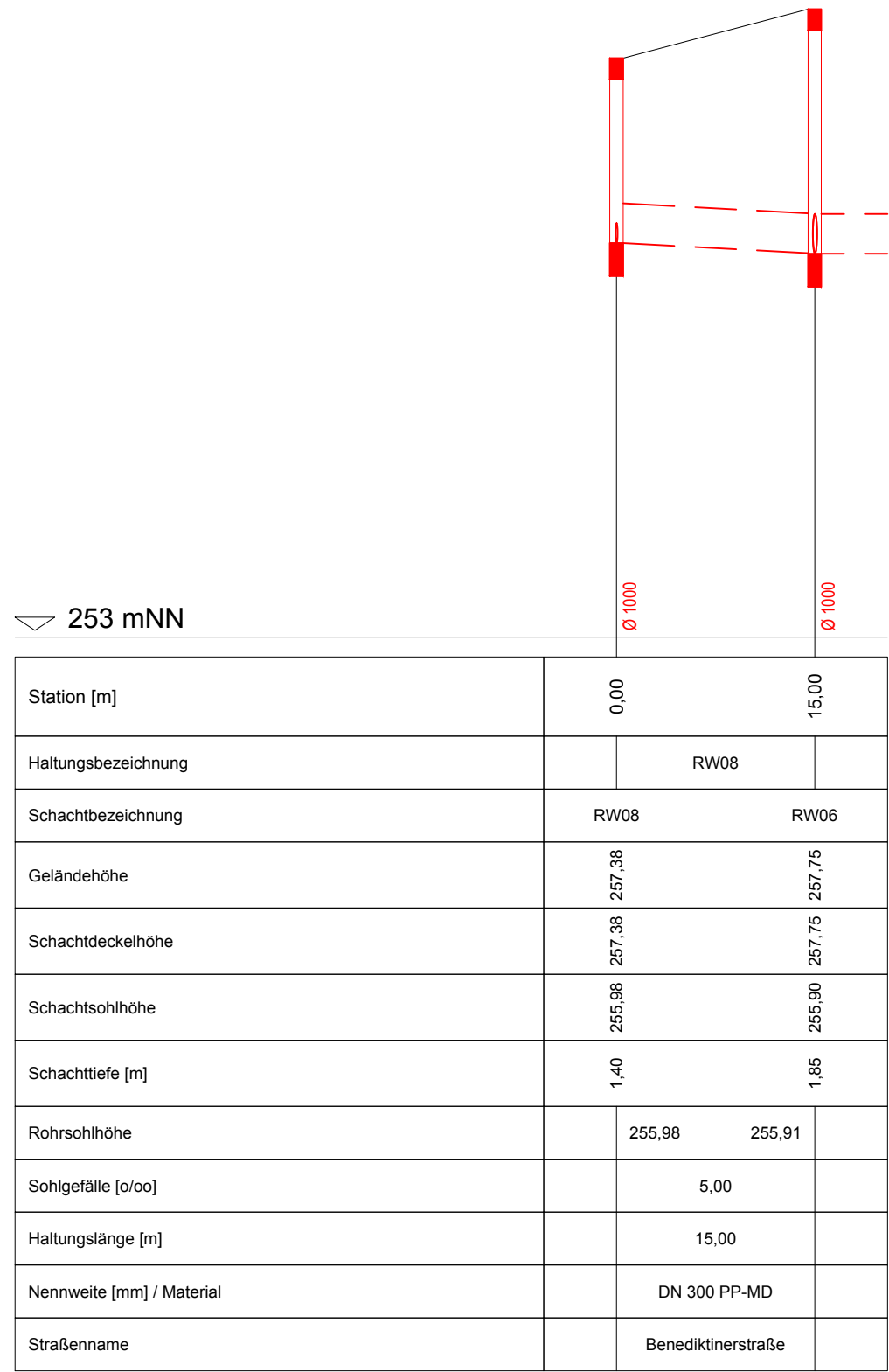
P:\20063901\PH42_Planung\Tiefbau3_Planung4_Lageplan.dwg (Layout: 5 AW 140 Lageplan Abwasserentsorgung 250)

P:\2009301\PH42_Planung\Tiefbau\3_Plane4_Längsschnitte.dwg (Layout 6 AW 210 Längsschnitte Regenwasser)

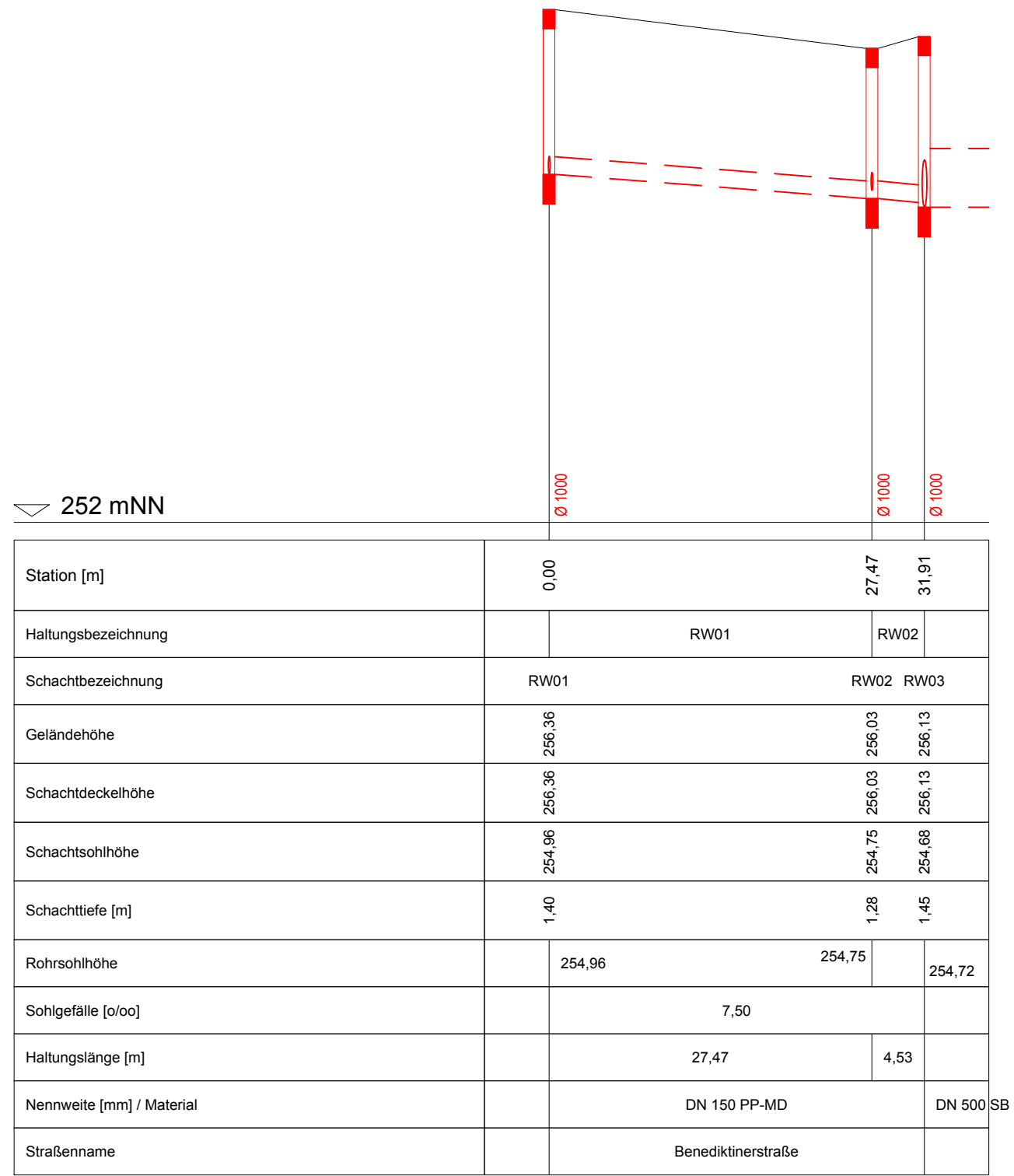
Längsschnitt
Von Schacht RW07
bis AUS02 Brummbach



Längsschnitt
Von Schacht RW08
bis Schacht RW06



Längsschnitt
Von Schacht RW01
bis Schacht RW03



ZEICHENERKLÄRUNG

Planung	Bestand	Freispiegelkanäle
-----	-----	Schmutzwasser
-----	-----	Regenwasser
-----	-----	Mischwasser
-----	-----	Gelände Bestand
-----	-----	Gelände Planung

Nr. Änderungen geänd. Autor gepr. Autor

Projekt: **Erschließung Baugebiet "Unterm Dorf 4" in Opferbaum**
Gemeinde Bergtheim
Landkreis Würzburg

Leistungsphase: **GENEHMIGUNGSPLANUNG**

Planinhalt: **Längsschnitte Regenwasserkanal**

Plan-Nr.: **AW 210** Maßstab: **1 : 500/50** m, cm

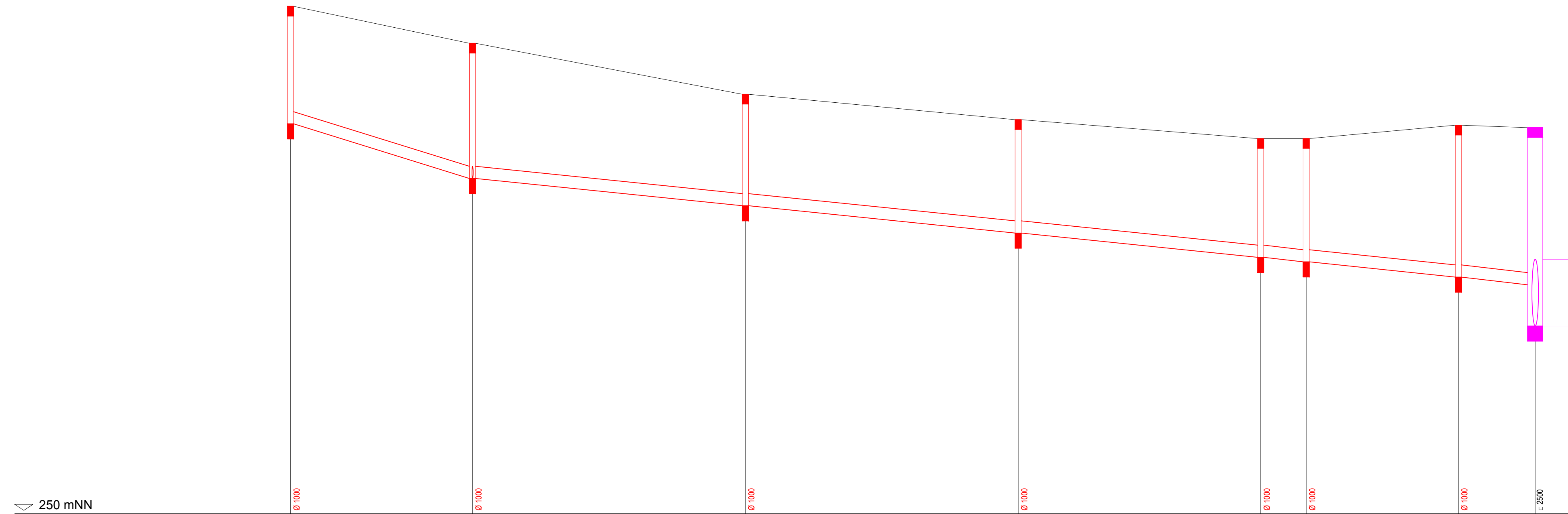
Anlage: **6** gez. mste 02.2023

Proj.Nr.: **206939** gepr. mf 02.2023

Vorhabensträger: **Gemeinde Bergtheim**
Am Marktplatz 8
97241 Bergtheim

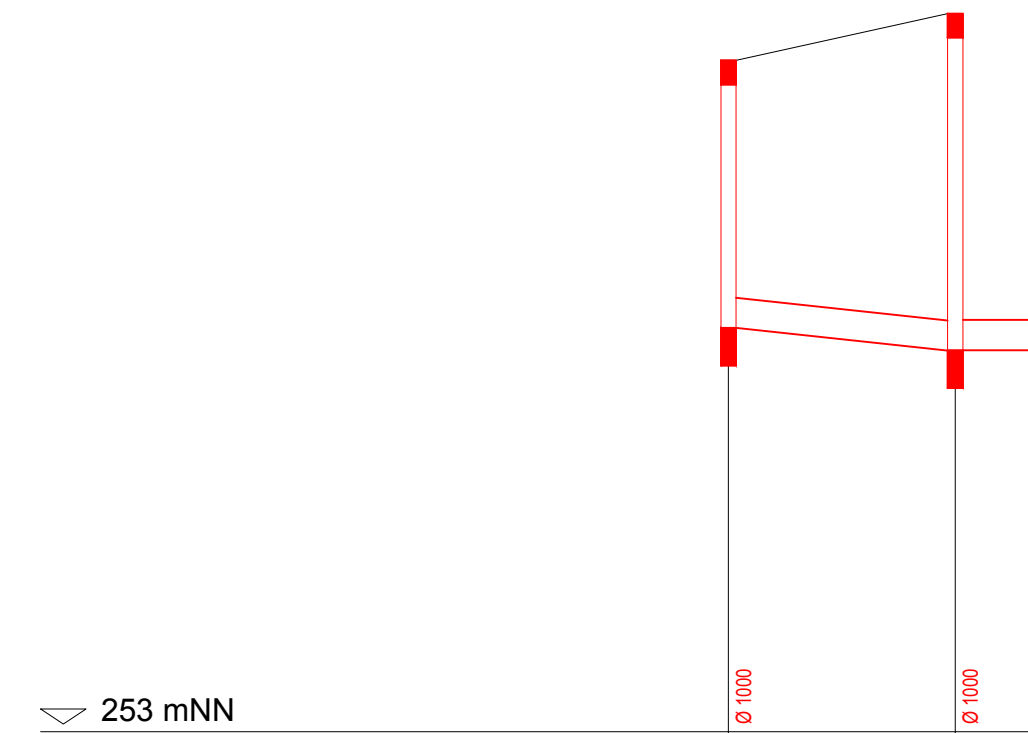
Datum: **08.03.2023** Unterschrift: **BAURCONSULT**
ARCHITEKTEN . INGENIEURE
Adam-Opel-Straße 7 · 97437 Haßfurt · T +49 9521 696 0

Längsschnitt
Von Schacht RW07
bis Schacht 301044



Station [m]	0,00	30,00	75,00	120,00	160,00	167,50	192,59	205,26
Haltungsbezeichnung	SW07	SW06	SW05	SW04	SW03	SW02	SW01	
Schachtbezeichnung	SW07	SW06	SW05	SW04	SW03	SW02	SW01	301044
Geländehöhe	256,36	257,75	256,91	256,49	256,18	256,40	256,40	256,36
Schachtdeckelhöhe	256,36	257,75	256,91	256,49	256,18	256,40	256,40	256,36
Schachtsohlhöhe	256,42	255,52	255,07	254,62	254,22	254,15	253,90	253,09
Schachttiefe [m]	1,94	2,23	1,84	1,87	1,96	2,03	2,50	3,27
Rohrsohlhöhe	256,42	255,52	255,07	254,62	254,22	254,15	253,90	253,77
Sohlfälle ‰	30,03			10,00				
Haltungslänge [m]	30,00		45,00		40,00	7,50	25,09	12,67
Nennweite [mm] / Material	DN 200 PP-MD							
Straßenname	Benediktinerstraße							

Längsschnitt
Von Schacht 331208
bis Schacht 331220



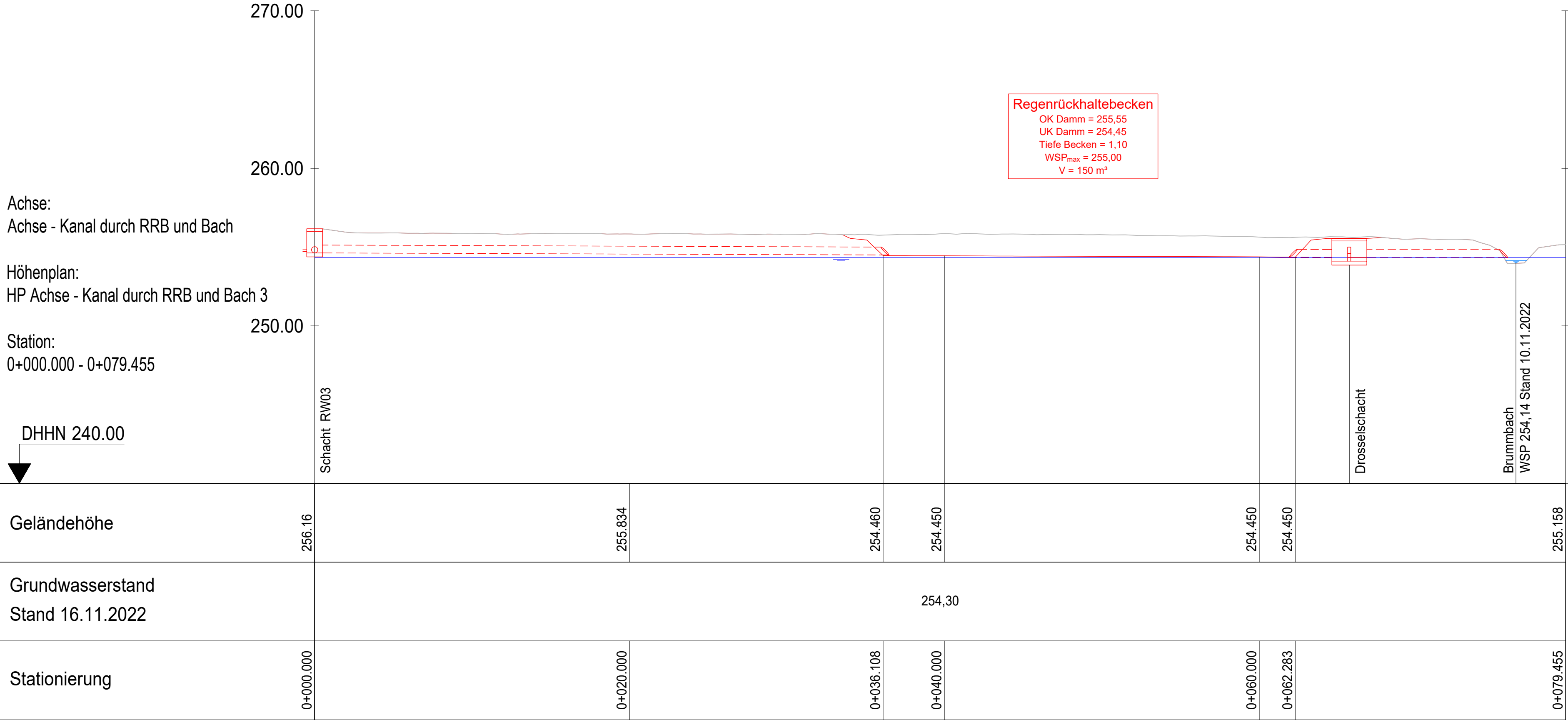
Station [m]	0,00	15,00
Haltungsbezeichnung	SW08	
Schachtbezeichnung	SW08	SW06
Geländehöhe	257,44	257,75
Schachtdeckelhöhe	257,44	257,75
Schachtsohlhöhe	255,67	255,52
Schachttiefe [m]	1,77	2,23
Rohrsohlhöhe	255,67	255,52
Sohlgefälle ‰	10,00	
Haltungslänge [m]	15,00	
Nennweite [mm] / Material	DN 200 PP-MD	
Straßenname	Benediktinerstraße	

ZEICHENERKLÄRUNG

Planung	Bestand	Freispiegelkanäle
		Schmutzwasser
		Regenwasser
		Mischwasser
		Gelände Bestand
		Gelände Planung

Nr.	Änderungen			geänd.	Autor		gepr.	Autor	
Projekt:									
Erschließung Baugebiet "Unterm Dorf 4" in Opferbaum Gemeinde Bergtheim									
Landkreis: Würzburg									
Leistungsphase:									
GENEHMIGUNGSPLANUNG									
Planinhalt: Längsschnitte Schmutzwasserkanal					Plan-Nr.: AW 220				
					Maßstab: 1 : 500/50				
					Anlage: 7		gez. mste		02.2023
					Proj.Nr.: 206939		gepr. mf		02.2023
Vorhabensträger:					Entwurfsverfasser:				
					08.03.2023				
Datum					Unterschrift				
Gemeinde Bergtheim Am Marktplatz 8 97241 Bergheim									
					BAURCONSULT ARCHITEKTEN . INGENIEURE				
					Adam-Opel-Straße 7 . 97437 Halbfurt . T +49 9521 696 0				

P:\206939\LP412_Planung Tiefbau\3_Pläne\4_Längsschnitte RRB_2025-03-18.dwg (Layout: 9 AW 230A Längsschnitte Regenrückhaltebecken)



ZEICHENERKLÄRUNG			
	best. Gelände		WSP Brummbach
	gepl. Gelände		Grundwasserstand
			Regenwasserkanal

A	Geländeschnitte erneuert und Grundwasserstand eingezeichnet		18.03.2025 mste	18.03.2025 mf	
Nr.	Änderungen		geänd.	Autor	
Projekt:					
Erschließung Baugebiet "Unterm Dorf 4" in Opferbaum					
Gemeinde Bergtheim					
Landkreis: Würzburg					
Leistungsphase:					
GENEHMIGUNGSPLANUNG					
Planinhalt: Längsschnitte Regenrückhaltebecken		Plan-Nr.:	AW 230A		
		Anlage: 9	gez.	mste	03.2025
		Proj.Nr.: 206939	gepr.	mf	03.2025
Vorhabensträger:		Entwurfsverfasser:			
Datum		18.03.2025			
Unterschrift					
Gemeinde Bergtheim Am Marktplatz 8 97241 Bergtheim					
		Adam-Opel-Straße 7 · 97437 Haßfurt · T +49 9521 696 0			